

---

# PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI: Budynek magazynowy ITWL  
ADRES INWESTYCJI: 01-494 Warszawa ul. Księcia Bolesława 6  
NAZWA INWESTORA: Instytut Techniczny Wojsk Lotniczych  
ADRES INWESTORA: 01-494 Warszawa ul. Księcia Bolesława 6

BRANŻE: Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

DATA OPRACOWANIA: 2018-08-29

---

Kalkulację wykonano na podstawie:

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. Nr 130 poz. 1389).

Podstawę do sporządzenia kosztorysu stanowią:

- katalogi nakładów rzeczowych i kalkulacje własne
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
- przedmiar robót
- założenia wyjściowe do kosztorysowania
- planowany zakres prac

Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowaną w oparciu o projekt budowlany, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych opisanych w charakterystyce obiektu.

Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą różnić się od ilości

rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót. Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.

Kosztorys należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>KOSZTORYS:</b>					
1		<b>Instalacje kanalizacyjne</b>			
1.1		<b>Kanalizacja deszczowa</b>			
1	KNR 2-01 0217-04	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3		
d.1.1		48	m3	48,000	
				RAZEM	<b>48,000</b>
2	KNR 2-01 0217-04	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3		
d.1.1		48	m3	48,000	
				RAZEM	<b>48,000</b>
3	KNR 2-01 0236-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m3		
d.1.1		48	m3	48,000	
				RAZEM	<b>48,000</b>
4	KNR 2-18 0501-01	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm	m2		
d.1.1		6,4	m2	6,400	
				RAZEM	<b>6,400</b>
5	KNR 2- 15/GEBERIT 0301-02	Rurociągi polietylenowe HDPE kanalizacyjne o śr. zewn. 160 mm o połączeniach zgrzewanych w gotowych wykopach Kanalizacja deszczowa	m		
d.1.1		21,4	m	21,400	
				RAZEM	<b>21,400</b>
6	KNR 2- 15/GEBERIT 0304-04	Kształtki polietylenowe HDPE kanalizacyjne o śr. zewn. 160 mm o połączeniach zgrzewanych	szt.		
d.1.1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
7	KNR 2-18 0613-01	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1000 mm w gotowym wykopie o głębokości 3 m	stud.		
d.1.1		1	stud.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
8	KNR 2- 15/GEBERIT 0301-02	Rurociągi polietylenowe HDPE kanalizacyjne o śr. zewn. 160 mm o połączeniach zgrzewanych w gotowych wykopach Kanalizacja porządkowa	m		
d.1.1		16,8	m	16,800	
				RAZEM	<b>16,800</b>
9	KNR 2-18 0804-01	Próba szczelności kanałów rurowych o śr. nom. 150 mm	m		
d.1.1		21,4 + 16,8	m	38,200	
				RAZEM	<b>38,200</b>
10	KNR 2-18 0910-01	Podłączenie instalacji do sieci kanalizacyjnej - przykanaliki z rur kamionkowych o śr. 150 mm	m		
d.1.1		2	m	2,000	
				RAZEM	<b>2,000</b>
11	KNR 2- 15/GEBERIT 0316-03	Przejścia szczelne Geberit dla rur o śr. zewn. 160 mm	szt.		
d.1.1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
1.2		<b>Kanalizacja sanitarna</b>			
12	KNR 2- 15/GEBERIT 0301-01	Rurociągi polietylenowe HDPE kanalizacyjne o śr. zewn. 110 mm o połączeniach zgrzewanych w gotowych wykopach Podposadzkowa kanalizacja sanitarna	m		
d.1.2		45	m	45,000	
				RAZEM	<b>45,000</b>
13	KNR 2- 15/GEBERIT 0304-03	Kształtki polietylenowe HDPE kanalizacyjne o śr. zewn. 110 mm o połączeniach zgrzewanych	szt.		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
14	KNR 2-15/GEBERIT 0316-03	Przejścia szczelne dla rur o śr. zewn. 110 mm	szt.		
d.1.2		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
15	KNR-W 2-15 0208-02	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
d.1.2		4,1	m	4,100	
				RAZEM	4,100
16	KNR-W 2-15 0208-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
d.1.2		0,6	m	0,600	
				RAZEM	0,600
17	KNR-W 2-15 0222-02	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
d.1.2		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
18	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
d.1.2		3	podej.	3,000	
				RAZEM	3,000
19	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
d.1.2		1	podej.	1,000	
				RAZEM	1,000
20	KNNR 4 0232-02	Brodziki natryskowe	kpl.		
d.1.2		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
21	kalk. własna	Drzwi prysznicowe	szt.		
d.1.2		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
22	KNNR 4 0218-02	Zestaw odpływowy do brodzika	szt.		
d.1.2		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
23	KNNR 4 0137-08	Baterie natryskowe	szt.		
d.1.2		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
24	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
d.1.2		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
25	KNR-W 2-15 0230-02	Zlew kuchenny z syfonem gruszkowym	kpl.		
d.1.2		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
26	kalk. własna	Stelaż do WC			
d.1.2		1		1,000	
				RAZEM	1,000
27	KNR-W 2-15 0233-03	Miska porcelanowa podwieszana z deską sedesową	kpl.		
d.1.2		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
28	KNR-W 2-15 0234-01	Pisuary pojedyncze z płuczką	kpl.		
d.1.2					

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
29 d.1.2	KNNR 4 0137-09	Zestaw natryskowy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
30 d.1.2	KNNR 4 0137-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
<b>1.3</b>		<b>Instalacja wodna</b>			
31 d.1.3	KNR-W 2-15 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		63	m	63,000	
				RAZEM	63,000
32 d.1.3	KNR-W 2-15 0116-02	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 25 mm	szt.		
		9	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
33 d.1.3	KNR-W 2-15 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
		63	m	63,000	
		Obmiar dodatkowy: ilość prób szczelności	m prób		
		1	prób	1,000	
		łączna długość rurociągu		RAZEM	63,000
		ilość prób szczelności		RAZEM	1,000
34 d.1.3	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
		63 + 66,1	m	129,100	
				RAZEM	129,100
35 d.1.3	KNR-W 2-15 0143-01	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 50 dm <sup>3</sup>	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
36 d.1.3	KNR-W 2-15 0132-03	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		11	szt.	11,000	
				RAZEM	11,000
37 d.1.3	KNR-W 2-15 0135-03	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
38 d.1.3	KNR-W 2-15 0134-08	Zawory bezpieczeństwa sprężynowe o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
39 d.1.3	KNR-W 2-15 0134-11	Zawory bezpieczeństwa sprężynowe o śr. nominalnej 50 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
40 d.1.3	KNR 0-34 0101-03	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 9 mm (E)	m		
		63	m	63,000	
				RAZEM	63,000
<b>1.4</b>		<b>Instalacja grzewcza i wentylacyjna</b>			
41 d.1.4	KNR 0-35 0216-02	Różnicowe regulatory ciśnienia; śr. nom. 25 mm - zawory odpowietrzające	szt.		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
42 d.1.4	KNR 0-35 0217-04	Zawory spustowe śr. nom. 25 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
43 d.1.4	KNR-W 2-15 0522-01	Analogia sprzęgło hydrauliczne	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
44 d.1.4	KNR 0-35 0220-02	Rozdzielacze centralnego ogrzewania	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
45 d.1.4	KNR 0-35 0208-01	Pompy obiegowe aparatów na hali	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
46 d.1.4	KNR-W 2-17 0320-01	Nagrzewnica kanałowa wodna	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
47 d.1.4	KNR-W 2-17 0315-01	Filtry kanałowe	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
48 d.1.4	KNR-W 2-17 0145-03	Wyrzutnie dachowe kołowe Wywietrzaki dachowe zintegrowane z wentylatorem	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
49 d.1.4	KNR-W 2-17 0153-02	Otwory kontrolne systemu zasuwowego lub drzwiowego do przewodów kołowych o śr. do 200 mm Analogia: kratki transferowe w drzwiach	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
<b>2</b>		<b>Przyłącze wodociągowe R*1,3</b>			
50 d.2	KNR 2-01 0217-04	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3		
		61,82	m3	61,820	
				RAZEM	61,820
51 d.2	KNR 2-01 0217-04	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat. III - zasypanie wykopów	m3		
		61	m3	61,000	
				RAZEM	61,000
52 d.2	KNR 2-01 0236-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m3		
		61	m3	61,000	
				RAZEM	61,000
53 d.2	KNR 2-18 0501-01	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm	m2		
		0,82	m2	0,820	
				RAZEM	0,820
54 d.2	KNR 2-18 0109-04	Sieci wodociągowe montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD) o śr. zewnętrznej 90mm	m		
		15,5	m	15,500	
				RAZEM	15,500
55 d.2	KNR-W 2-18 0210-02	Zasuwy typu"E" kielichowe z obudową o śr. 80 mm montowane na rurociągach PVC i PE z nasuwką	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
56 d.2	KNR-W 2-18 0112-02	Sieci wodociągowe - montaż kształtek ciśnieniowych PE, PEHD o połączeniach zgrzewano-kołnierzowych (tuleje kołnierzowe na luźny kołnierz) o śr. zewnętrznej 110-140 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
57 d.2	KNR 2-31 0806-04	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki granitowej na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		12	m2	12,000	
				RAZEM	12,000
58 d.2	KNR 2-31 0302-02	Nawierzchnia z kostki kamiennej rzędowej o wysokości 16 cm na podsypce cementowo-piaskowej Ułożenie kostki z rozbiórki	m2		
		12	m2	12,000	
				RAZEM	12,000
59 d.2	KNR 9-08 0201-02	Przeciski sterowane z żerdzią pilotową dł. przecisku do 20 m, grunt kat. III-IV	m		
		7	m	7,000	
				RAZEM	7,000
60 d.2	KNR 2- 15/GEBERIT 0317-02	Przejęcia p-poż.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>3</b>		<b>Przyłącze ciepłownicze R*0,8 R*0,8</b>			
61 d.3	KNR 2-01 0217-04	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3		
		81	m3	81,000	
				RAZEM	81,000
62 d.3	KNR 2-01 0217-04	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat. III - zasypanie wykopów	m3		
		81 * 1,35	m3	109,350	
				RAZEM	109,350
63 d.3	KNR 2-01 0236-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m3		
		81	m3	81,000	
				RAZEM	81,000
64 d.3	KNR 2-18 0501-01	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm	m2		
		1,35	m2	1,350	
				RAZEM	1,350
65 d.3	KNR-W 2-20 0501-02	Montaż rur preizolowanych o średnicy do 76.1/140 mm (grubość ścianki 2.9 mm)	m		
		27 * 2	m	54,000	
				RAZEM	54,000
66 d.3	KNR-W 2-20 0503-02	Spawanie ręczne gazowe rur preizolowanych o średnicy do 88.9/160 mm (grubość ścianki 3.2 mm) ze stali węglowych i niskostopowych. Spoiny badane radiologicznie	złąc z.		
		12	złąc z.	12,000	
				RAZEM	12,000
67 d.3	KNR-W 2-20 0505-04	Montaż muf składanych dwuczęściowych o średnicy rury osłonowej 140 mm i średnicy zewnętrznej rury stalowej do 76.1 mm	muf.		
		12	muf.	12,000	
				RAZEM	12,000
68 d.3	KNR-W 2-20 0512-08	Montaż odgałęzień teowych o średnicy 160 mm (średnica kolana odgałęzienia do 140 mm)	odg.		
		2	odg.	2,000	
				RAZEM	2,000

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
69	KNR-W 2-20 d.3 0302-04	Zasuwy stalowe o śr. 125 mm dla ciśnień 4 MPa	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
70	KNR-W 2-20 d.3 0207-01	Próby szczelności rurociągów sieci ciepłych o średnicy do 150 mm	m		
		27 * 2	m	54,000	
				RAZEM	54,000
71	KNR-W 2-20 d.3 0101-01	Podłoża betonowe kanałów, komór i punktów stałych o grubości do 20 cm	m <sup>3</sup>		
		2,8	m <sup>3</sup>	2,800	
				RAZEM	2,800
72	KNR 2-18 d.3 0613-01	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1000 mm w gotowym wykopie o głębokości 3 m	stud.		
		1	stud.	1,000	
				RAZEM	1,000
73	KNR 2-31 d.3 0806-04	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki granitowej na podsypce cementowo-piaskowej	m <sup>2</sup>		
		9	m <sup>2</sup>	9,000	
				RAZEM	9,000
74	KNR 2-31 d.3 0302-02	Nawierzchnia z kostki kamiennej rzędowej o wysokości 16 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m <sup>2</sup>		
		9	m <sup>2</sup>	9,000	
				RAZEM	9,000
75	KNR 9-08 d.3 0201-02	Przeciski sterowane z żerdzią pilotową dł. przecisku do 20 m, grunt kat. III-IV	m		
		7 * 2	m	14,000	
				RAZEM	14,000
76	KNR-W 2-20 d.3 0113-03	Przejścia przez ścianę betonową gazo i wodoszczelne dla rurociągów ciepłych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
<b>4</b>		<b>POWIĘKSZENIE POMIESZCZEŃ CZĘŚCI SOCJALNEJ</b>			
<b>4.1</b>		<b>Instalacja grzewcza i wentylacyjna</b>			
77	KNR-W 2-15 d.4.1 0404-01	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach	m		
		82	m	82,000	
				RAZEM	82,000
78	KNR-W 2-15 d.4.1 0406-03	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	prób a		
		1	prób a	1,000	
				RAZEM	1,000
79	KNR-W 2-15 d.4.1 0406-05	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - dodatek za próbę w budynkach niemieszkalnych	m		
		176	m	176,000	
				RAZEM	176,000
80	KNR 0-34 d.4.1 0101-10	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N)	m		
		82	m	82,000	
				RAZEM	82,000
81	KNR-W 2-15 d.4.1 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
82	KNNR 4 d.4.1 0412-01	Głowica termostatyczna	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
83	KNR-W 2-15 d.4.1 0411-02	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		17	szt.	17,000	
				RAZEM	17,000
84 d.4.1	KNR 0-35 0217-02	Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do c.o.; śr. nom. 15 mm	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
85 d.4.1	KNR-W 2-15 0412-02	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
86 d.4.1	KNR 0-35 0208-01	Pompy obiegowe instalacji co	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
87 d.4.1	KNR-W 2-15 0411-03	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
88 d.4.1	KNR-W 2-17 0201-01	Wentylatory kanałowe	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
89 d.4.1	KNR-W 2-17 0114-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr. do 200 mm - udział kształtek do 55 %	m2		
		80,5	m2	80,500	
				RAZEM	80,500
90 d.4.1	KNR-W 2-17 0205-01	Destryfikator	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
91 d.4.1	KNR-W 2-17 0320-07	Nagrzewnice ramowe Analogia: aparaty grzewczo-wentylacyjne 32kW	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
92 d.4.1	KNR-W 2-17 0156-01	Nawietrzaki wywiewki dachowe Analogia:	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
93 d.4.1	KNR-W 2-17 0138-01	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 800 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
94 d.4.1	KNR-W 2-17 0130-01	Przepustnice jednopłaszczyznowe stalowe prostokątne, typ A do przewodów o obwodzie do 800 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
95 d.4.1	KNR-W 2-17 0130-01	Przepustnice na kanałach	szt.		
		9	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000