

Dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego roboty budowlane polegające na wykonaniu rozbudowy z przebudową istniejącego budynku i na wykonaniu budowy budynku laboratoryjnego przy ul. Kolskiej 13 w Warszawie.

Nr postępowania 30/D-80/8185/PN/2020/I

### **WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

W związku z pytaniami jakie wpłynęły do Zamawiającego e-mailem w dniach 05.10.2020 r., 06.10.2020 r., 07.10.2020 r., a mianowicie:

**Pyt. 1):** Na podstawie SIWZ wnosimy o zmianę wysokości GDW i UU z 10% na 5% z uwagi na panująca trudna sytuację na rynku budowlanym spowodowanym pandemią koronawirusa.

**Pyt. 2):** W nawiązaniu do SIWZ wnosimy o zmianę wysokości zabezpieczenia należytego wykonania kontraktu (SIWZ pnkt.21.1) z 10% na 5%. Sytuacja na rynku robót budowlanych w okresie panowania COCD-19 jest trudna a określanie GDW i UU w maksymalnej wysokości dodatkowo może ograniczać możliwości udziału w przetargu.

**Pyt. 3):** Czy Zamawiający zmniejszy wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy do 5% zaoferowanej ceny brutto? (Tarcza antykryzysowa 4.0.)

**Pyt. 4):** Czy Zamawiający może wskazać jednoznacznie którą wersję budynku chce zrealizować? Czy tę która jest zatwierdzona przez Urząd Dzielnicy czy tę która jest opisana w nazwanym Projekcie Zamiennym?

**Pyt. 5):** Jeżeli Zamawiający zamierza realizować Projekt w wersji nazwanej Projektem Zamiennym to czy Zamawiający może dołączyć do dokumentacji projektowej oświadczenie Projektanta kategoryzujące zmiany w projekcie jako istotne lub nieistotne względem projektu zatwierdzonego przez Urząd Dzielnicy?

**Pyt. 6):** czy Zamawiający dopuszcza w zakresie doboru technologii posadowienia budynku czyli studni kopanych i studni wierconych oraz technologii wykonania i doboru materiałów ścian inne rozwiązania technologiczne i materiałowe równoważne do opisanych zarówno w projekcie zatwierdzonym jak i w Projekcie Zamiennym?

**Pyt. 7):** Jednocześnie ze względu na konieczność zgromadzenia bardzo dużej ilości dokumentów oraz problemy wynikające z COVID-19 prosimy o przedłużenie terminu składania ofert do dnia 29.10.2020r.

**Zamawiający, zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. 2019r. poz. 1843), zwaną dalej ustawą Pzp, udziela następujących odpowiedzi:**

**Ad. 1), 2), 3):** Zamawiający nie wyraża zgodny na zmniejszenie wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**Ad. 4):** Budowa będzie realizowana zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym i udzielonym pozwoleniem na budowę obejmującym „rozbudowę i przebudowę istniejącego budynku i budowę budynku laboratoryjnego na terenie Instytutu Technicznego Wojsk Lotniczych, Warszawa ul. Kolska 13” z uwzględnieniem zmian wynikających z „Projektu wykonawczego zamiennego”.

**Ad. 5):** Oświadczenie projektanta w załączeniu.

**Ad. 6):** Dopuszcza się zmienne rozwiązanie posadowienia budynku, przy czym powinno to być posadowienie pośrednie z uwagi na panujące warunki gruntowo-wodne. Dopuszcza się inne rozwiązania materiałowe w zakresie ścian zewnętrznych o ile spełnione zostaną warunki ochrony p.poż.

**Ad. 7):** Zgodnie ze zmianą treści SIWZ. Zamawiający, na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp zmienia treść:

– pkt. 9.2 j) SIWZ, który otrzymuje brzmienie:

„ofertę należy złożyć w opakowaniu (np. kopercie), uniemożliwiającym otwarcie i zapoznanie się z treścią oferty przed upływem terminu otwarcia ofert. Opakowanie musi zostać opatrzone nazwą i adresem Wykonawcy oraz napisem:

**“Oferta w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego nr 30/D-80/8185/PN/2020/I. Nie otwierać przed dniem 21.10.2020 r., godz. 14.00”.**

– pkt. 10.2 SIWZ, który otrzymuje brzmienie:

„Termin składania ofert upływa w dniu 21.10.2020 r. o godz. 13<sup>30</sup> (za termin złożenia oferty przyjmuje się termin wpłynięcia oferty do Kancelarii Jawnej Zamawiającego).”

– pkt. 10.5 SIWZ, który otrzymuje brzmienie:

„Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu 21.10.2020 r. o godz. 14<sup>00</sup>, w siedzibie Zamawiającego w Warszawie, przy ul. Księcia Bolesława 6, w budynku Działu Przetargów i Zaopatrzenia, pokój nr 7.”

**Prosimy o uwzględnienie niniejszego wyjaśnienia i zmiany treści SIWZ przy opracowywaniu oferty.**

Załącznik nr 1 na 1 str. pt. Oświadczenie projektanta.

KIEROWNIK DZIAŁU  
PRZETARGÓW I ZAOPATRZENIA  
Instytutu Technicznego Wojsk Lotniczych  
mgr inż. Miroslaw SŁAWEK

.....  
/podpis/

PRACOWNIA PROJEKTOWA KATARZYNY BIAŁEK  
KATARZYNA BIAŁEK  
PROJEKTANT: KATARZYNA BIAŁEK  
05-240 TŁUSZCZ, UL. SASANKI 7  
e-mail: [katarzyna.bialek.2015@gmail.com](mailto:katarzyna.bialek.2015@gmail.com)  
TEL. 502 230 593

WARSZAWA, 10.06.2020r.

Dotyczy: Projektu budowlanego rozbudowy i przebudowy istniejącego budynku i budowa budynku laboratoryjnego na terenie Instytutu Technicznego Wojsk Lotniczych n działce nr ew. 17 w obrębie 6-03-06, ul. Kolska 13 Warszawa Dzielnica Wola

#### OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Ja niżej podpisana, Inżynier architekt Katarzyna Białek, jako autor projektu pt:  
„Projekt budowlany rozbudowy i przebudowy istniejącego budynku i budowa budynku laboratoryjnego na terenie Instytutu Technicznego Wojsk Lotniczych na działce nr ew. 17 w obrębie 6-03-06 , ul. Kolska 13 w Warszawie Dzielnica Wola, m. st. Warszawa”

Niniejszym oświadczam, że następujące zmiany wprowadzone w projekcie wykonawczym zamiennym:

- zmiana technologii wykonania budynku z żelbetowej na konstrukcję stalową,
- rezygnacja z wykonania wejścia na antresolę ( schody stalowe)
- rezygnacja z wykonania antresoli,
- rezygnacja z wykonania ściany nośnej na poziomie parteru wydzielającej pomieszczenie na sprzęt i aparaturę,
- rezygnacja z wykonania okien na antresoli,

Nie są istotnym odstępniem od w/w zatwierdzonego projektu budowlanego ( zgodnie z Art. 36a Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane ( Dz. U z 2019r. poz. 1186 z późn. Zmianami)

Podpis i pieczęć projektanta



*Katarzyna Białek*